

## Z A P I S N I K

sa 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski,  
održane 16. rujna 2013. godine u općinskoj vijećnici  
u Kloštru Podravskom, Trg Svete Obitelji 2

Sjednica je sazvana sazivom KLASA: 021-05/13-01/06 URBROJ: 2137/16-13-1 od 11. rujna 2013. godine.

Sjednicu je otvorio predsjednik gosp. Mirko Debeljak u 19:00 sati i pozdravio prisutne.

Sjednici su bili prisutni:

a) Članovi Općinskog vijeća:

1. Mirko Debeljak
2. Franjo Budrović
3. Ivan Čupen
4. Marijan Debeljak
5. Bernard Domović
6. Đuro Gregurić
7. Antun Juhas
8. Petar Kontrec
9. Josip Nađ
10. Ivan Rođak
11. Branko Špiranec
12. Ivan Tudić
13. Dražen Vučak

Predsjednik konstatira da je sjednici prisutno 13 članova Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski od ukupno 13 članova Općinskog vijeća, te sukladno tome ono može donositi pravovaljane odluke.

b) Ostali:

1. Siniša Pavlović – općinski načelnik,
2. Dražen Mesić – Komunalije plin do.o. Đurđevac - direktor,
3. Melita Lacković – referent za administrativne poslove – zapisničarka.

Zapisnik sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski usvojen je sa 11 glasova „ZA“ i 2 glasa „SUZDRŽANA“.

Predsjednik je predložio dnevni red kao i u sazivu uz nadopunu iza točke 2. da se doda točka 3. koja glasi: „Donošenje Odluke o određivanju uvjeta i postupka javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora - ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski“.

Nadopuna dnevnog reda prihvaćena je sa 13 glasova „ZA“.

Nakon nadopune dnevnog reda sa 13 glasova „ZA“ usvojen je

## DNEVNI RED

1. Donošenje Odluke o održavanju plinske mreže na području Općine Kloštar Podravski radi utvrđivanja tarifnih stavki u naredne tri godine.
2. Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o visini naknade dužnosnicima Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski.
3. Donošenje Odluke o određivanju uvjeta i postupka javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora - ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski.

## AKTUALNI SAT

- Siniša Pavlović: Vezano za kapitalna ulaganja i investicije što se tiče naše općine, bio je na radnom sastanku u Gradu Grubišno Polje koji su oko 38.000.000,00 kuna dobili sredstava iz EU fondova, ponudili su nam da i mi na neki način krenemo sa zahtjevima prema EU fondovima. Sukladno tome moramo sami odrediti strategiju od strane općine. Dosta projekata su gradovi i općine realizirali preko EU fondova. Vezano za školsko sportsku dvoranu to je jedna investicija koja je potrebna općini a da bi ju realizirali moramo imati svoja proračunska sredstva, imat ćemo jednu raspravu na sjednici Općinskog vijeća i o tome. Što se tiče dječjeg vrtića da bi ga imali na području Općine Kloštar Podravski on nas košta 500.000,00 kuna godišnje. Potvrda glavnog projekta nam izlazi u svibnju 2014. godine. Idemo u obnavljanje naših objekata: mrtvačnica, društveni dom u Budančevici i Prugovcu, Oderjanu. Jedna od investicija je prenamjena društvenog doma u Budančevici u igraonicu za djecu predškolske dobi, intenzivno se radi na tome da bi se napravila igraonica, dob djece bi bila od 2 godine do predškole, to bi uveliko pomoglo našim ljudima da se nešto napravi na području općine.
- Branko Špiranec: Što je sa Poduzetničkom zonom ima dosta parcela da li je natječaj raspisan u skorije vrijeme?  
Siniša Pavlović: Sa Poduzetničkom zonom imamo jako loša iskustva, cijena za prodaju parcela je visoka, htjelo se izbjeći da se ne dogodi trgovina zemljištem, svi ugovori su na provjeri kod odvjetnika, jer su poduzetnici koji su kupili zemljište imali svoje obveze po ugovoru koje nisu ispoštivali.  
 U međuvremenu smo imali Vijeće za prevenciju na jednoj od idućih sjednica će prezentirati što je zaključeno na sjednici.  
Ivan Rođak: Društveni dom u Budančevici se predviđa za igraonicu, pred par godina se nije moglo dobiti odobrenje jer je taj dom u blizini magistrale.  
Siniša Pavlović: Ističe da to nije problem.

Marijan Debeljak: Što se tiče igraonice trebalo je prvo pitati Mjesni odbor Budančevica što oni misle o tome, društveni dom je napravljen da se ljudi njime služe.  
Siniša Pavlović: Dom ako služi svrsi kojoj je služio do sada svaki će se složiti sa prenamjenom u igraonicu za djecu.

Marijan Debeljak: Imali smo prije jedan Odbor za poduzetničku zonu misli da ga trebamo imati i sada koji daje prijedloge vezano uz radove i provođenje natječaja u Poduzetničkoj zoni. Možda da se na Općinskom vijeću ponovno donese odluka da se cijena prodaje zemljišta u Poduzetničkoj zoni smanji.

Franjo Budrović: Davao je prijedloge da se provjeri tko je što počeo graditi ili nije i da se vidi kakve su daljnje namjere poduzetnika.

Ivan Čupen: U novim ugovorima koji će se sklapati za poduzetnicima ne bi trebali njima dati mogućnost da oni Općini plate određeni iznos za zemljište ako ne ispoštuju uvjete iz ugovora i zadrže zemljište u svojem vlasništvu već da zemljište vrate općini.

#### Točka 1.

##### Donošenje Odluke o održavanju plinske mreže na području Općine Kloštar Podravski radi utvrđivanja tarifnih stavki u naredne tri godine

Siniša Pavlović: Današnja sjednica je sazvana po žurnom postupku vezanom za donošenje Odluke o održavanju plinske mreže i utvrđivanju tarifnih stavki u naredne tri godine, kasnije će se uključiti u raspravu, daje riječ gosp. Draženu Mesiću – direktoru Komunalija – plin d.o.o. Đurđevac.

Dražen Mesić: Dopis je poslan od strane Skupštine društva Komunalija-plina d.o.o. Đurđevac, Dana 22. kolovoza 2013. stupila je na snagu nova Metodologija za utvrđivanje iznosa tarifnih stavki za distribuciju plina i potrebno je podnijeti zahtjev za tarifne stavke. Po novoj metodologiji HERA priznaje da imamo stare mreže koje su nekad ljudi gradili, te mreže su dotrajale i treba ih zamijeniti, poslije tih radova građena je telefonska infrastruktura, podzemni el. kabeli za napajanje, vodovodna infrastruktura, neke dijelove treba mijenjati. Dok su osnovane Komunalije – plin d.o.o. i počele sa radom 1. kolovoza 2006. godine bilo je 16% gubitaka na plinskoj mreži, nakon toga napravljene su nužne intervencije na plinskoj mreži, u 5 godina smanjeni su gubici na ispod 7%. Distributivno područje Komunalije – plin d.o.o. obuhvaća susjedne općine, momentalno nam je gubitak ispod 7%, gubitak od 550.000 m<sup>3</sup> otprilike 200.000 m<sup>3</sup> otpada na Općinu Virje, te isto toliko otpada na Grad Đurđevac, na Općinu Kloštar Podravski otpadaju gubici 50.000 m<sup>3</sup>. Kroz ove tarife prvi put im je dano da se vlasnici odluče na koji način će se zamijeniti dotrajala plinska mreža, to je opasnost za ljude i imovinu jer može doći do eksplozije. Ako se vlasnici odluče da će se zamjena mreže financirati na način da se odobri Komunalijama - plin d.o.o. da podignu kredit gdje su jamci za povrat kredita jedinice lokalne samouprave, onda će se taj iznos troška kredita ugraditi u tarifu za distribuciju plina, postoji varijanta „B“ ako vlasnici to neće i ako će to vlasnici riješiti sredstvima iz općinskog proračuna. To znači da će cijena plina rasti gore. Cijenu plina za kućanstva određuje Ministarstvo odnosno Vlada RH, vlada je propisala da je nabavna

cijena plina 2,20 kuna a prodajna cijena 2,84 kune + PDV= 3,55 kune a distributivna razlika je 0,26 kuna. Što se tiče poduzetništva otvorilo se konačno tržište plina cijena je 3,75 kuna ispregovarana je niža dobavna cijena plina od 1.listopada koja će pasti na 3,45 kune i još dodatni popust od 1. siječnja 2014. godine cijena će pasti još za otprilike 0,30 kuna, distributivna razlika je 0,25 kuna. Ako se vlasnici odluče da takovo odobrenje daju Komunalijama- plin d.o.o. da se kreditno zaduži onda će cijena plina (distributivna razlika) porasti za podzetništvo na 0,32 kune. Predlaže da se donese odluka da se to financira na način da će se dati nalog Komunalijama – plin d.o.o. da se kreditno zaduži i da će Općina biti jamac na neko vrijeme. Poziva članove Općinskog vijeća da dadu suglasnost Komunalijama – plinu d.o.o. da se u investicijskoj studiji planiraju sredstva na način da će općina dati nalog da Komunalije – plin d.o.o. dignu kredit i da se zamijeni dotrajala plinska mreža.

Antun Juhas: Konačni iznos koji treba investirati na području naše općine, koliko iznosi?

Dražan Mesić: Oko 2.000.000,00 kuna treba investirati na području Općine Kloštar Podravski da se zamijene svi plinski priključci i da se dovede mreža u red.

Siniša Pavlović: Obavio je razgovor sa gosp. Mesićem i gosp. Aušpergerom i bio je na sastanku u Gradu Đurđevcu u vezi tog problema. Stjerani smo pred jedan zid treba sada donijeti odluku ili da idemo u projekt preko Komunalija - plin d.o.o. da budemo jamci ili s druge strane ako budemo sami održavali tu plinsku mrežu Općina je odgovorna a nećemo imati iz proračuna dovoljno sredstava da to sami sredimo. Cijena odnosno tarifa koja bude određena za naredne tri godine, određuje se na cijelom distributivnom području, bilo bi nam bolje da uđemo u taj projekt jer neke općine imaju nove plinske mreže, kreditni rejting će nam pasti jer imamo druge investicije. Mi sami ne možemo izvršiti izmjenu plinske mreže.

Dražan Mesić: Po prioritetima će se davati prijedlozi da se ide u zaduženja svaka jedinica lokalne samouprave će biti jamac po tom kreditu.

Ivan Čupen: Da li ne postoji mogućnost da se donese odluka sa kojom općina garantira da tarifa ide gore da se kredit pokrije na taj način nego da Općina mora biti jamac.

Dražan Mesić: Komunalije – plin d.o.o. podnose investicijski elaborat, podloga je studija provedivosti i odluke općinskih vijeća tj. vlasnika i onda HERA to razmatra i reče toliko treba investirati i da se vlasnici slažu da se to tako financira.

Bernard Domović: Da li tarifa ide svima jednako svim jedinicama lokalne samouprave, a što ako neka općina koja ima novu mrežu ne izglasa takovu odluku? Zbog čega je viša tarifa ako imamo manje mreže za popraviti?

Dražan Mesić: Sistem tarifa je tako napravljen da za cijelo distributivno područje cijena bude ista. Općina Podravske Sesvete ima novu plinsku mrežu, imaju i nekih novih investicija rekli su da se ne stavlja u tarife nego će oni to financirati iz svojeg općinskog proračuna.

Bernard Domović: Smatra da to nije pravedan sistem tko to donosi?

Dražan Mesić: HERA određuje.

Dražan Vučak: Ovo se odnosi na rok od tri godine da li Komunalije-plin d.o.o. mogu sve to provesti u tom roku.

Dražan Mesić: Sada se donose tarife i što se stavi u investicijski elaborat, HERI se trebaju dostaviti sva financijska izvješća kompletno poslovanje firme gdje se vidi što je investirano, ove tarife se sad donose na tri godine a inače će se donositi na pet godina.

Tarife će se revidirati nakon tri godine a nakon toga nakon svakih pet godina, distributivna razlika, investicijski program može biti na više godina.

Duro Gregurić: Zanima ga koliko je to za kućanstva opterećenje ako je Općina jamac?

Dražen Mesić: Otprilike 0,50 kuna po m<sup>3</sup>.

Franjo Budrović: Kada će se mijenjati metalne instalacije da li se mijenjaju i priključci da li je to sve u toj cijeni?

Dražen Mesić: Distributivna plinska mreža iz 2009. godine obuhvaća kompletno od transportnog sustava „Plinacro“-a kompletnu uličnu mrežu, kućne priključke i MRS kutije sa brojlama i ventilima.

Siniša Pavlović: Da li ne bi bilo bolje da Općina kao vlasnik mreže dade Komunalijama- plin d.o.o. ako su oni vlasnik mreže da ju onda i održavaju. Imali bi veći udio u Komunalijama- plin d.o.o. i ne bi bili jamci za kredit.

Dražen Mesić: To znači dokapitalizacija poduzeća vlasništvom imovine jedinice lokalne samouprave, to se moraju dogovoriti vlasnici poduzeća.

Marijan Debeljak: Ova problematika je od kad je i plinska mreža, 40 godina kako je napravljena, svojevremeno je Komunalijama-plin d.o.o. bilo predloženo da preuzmu mrežu ako bi to bilo tako onda bi Komunalije-plin d.o.o. postale većinski vlasnik a nebi to bio Grad Đurđevac, u ono vrijeme Komunalije-plin d.o.o. nisu imale mogućnost da obnove tu mrežu jer nisu bile Komunalije-plin d.o.o. niti vlasnik te mreže. Shvatio je taj kredit ukoliko se digne da će ga otplaćivati potrošači plina.

Dražen Mesić: Glavnica otplate kredita ide iz tarifa.

Marijan Debeljak: Da li dobivamo plin iz Ferdinandovca?

Dražen Mesić: Općina nije dobivala nikada plin iz Ferdinandovca.

Marijan Debeljak: Po metodologiji ispada da će onaj potrošač koji će više trošiti manje plaćati.

Branko Špiranec: Plin je uvijek bio oko 3.000.000,00 kuna dobitka najbolje bi bilo da Komunalije – plin d.o.o. preuzmu mrežu.

Dražen Mesić: Ali to moraju riješiti vlasnici Komunalija- plina d.o.o. i o tome se jedinice lokalne samouprave moraju dogovoriti, vele da će se poremetiti vlasnički udjeli onda Grad Đurđevac neće imati većinu.

Siniša Pavlović: Skupštinu Komunalija-plin d.o.o. čine Općine Virje, Molve, Ferdinandovac, Kloštar Podravski i Grad Đurđevac a većinu u skupštini ima Grad Đurđevac 63%, dokapitalizacijom Komunalija – plin d.o.o. Grad Đurđevac bi izgubio svoj postotak i nitko ne bi imao većinu u skupštini vjeruje da će se u budućnosti o tome razgovarati na taj način.

Dražen Mesić: U Komunalijama-plin d.o.o. je 11 godina i puno lakše bi mu bilo da je vlasnička struktura drugačije raspoređena. Općina Kloštar Podravski ima potencijala da to napravi imamo nove plinske mreže u naselju Prugovac i Kozarevac, vodovodna mreža je napravljena nova.

Siniša Pavlović: Isto tako i vodovodna mreža, Općina investira i nema ništa od toga a Komunalije samo distribuiraju vodu i plin i dokapitalizacijom takve jedne firme koja je u interesu svih općina, Grad Đurđevac nebi imao većinu i bilo bi bolje. U zavidnom su položaju općine koje imaju novu ili relativno novu mrežu a ulaze u isti tarifni sustav na tom distribucijskom području, općini je problem kreditni rejting, jer se boji da ćemo zakočiti da neke druge investicije nećemo moći riješiti.

Mirko Debeljak: Što će biti u slučaju ako firma propadne a općina je jamac za kredit?

Dražen Mesić: Komunalije – plin d.o.o. imaju županijsku koncesiju za distribuciju plina na ovom distributivnom području, trenutno je „moderno“ otići u stečaj, u slučaju da se to dogodi HERA određuje novoga opskrbljivača plina.

Mirko Debeljak: Amortizacija plinske mreže, kolika su sredstva od toga koliko je izdvojeno?

Dražen Mesić: Plinska mreža na distributivnom području jedinica lokalne samouprave, dio mreže koje je u vlasništvu Komunalija – plin d.o.o. koje je predmet dokapitalizacije jer su one isporučitelj, postoji i vlasništvo mreže gdje su Komunalije- plin d.o.o. imale zamjenu mreže, što je u poslovnim knjigama Komunalija – plin d.o.o. one same obračunavaju amortizaciju a što je u poslovnim knjigama Općine to Općina obračunava amortizaciju a ne Komunalije – plin d.o.o.

Mirko Deblejak: Kolika je godišnja dobit firme?

Dražen Mesić: Općina je dobila godišnje izvješće 50.000,00 kuna do 100.000,00 kuna je godišnja dobit.

Marijan Debeljak: Tko će nama platiti distribuciju plina po našem plinovodu a nije u našem distributivnom području?

Dražen Mesić: To je opskrba, a mi ovdje govorimo o distributivnoj razlici, Komunalije- plin d.o.o. se dijele na dva sektora (cijevi, ventili, tehnika) a drugi sektor je opskrba plinom (trgovina) to je zadržano u Komunalijama – plin do.o. Distributivna razlika je prihod distributeru uvijek.

Antun Juhas: Trebalo bi razmišljati ako idemo sa garancijom nek se daje garancija za manji iznos na tri godine.

Siniša Pavlović: Što se tiče Komunalija – plina d.o.o. HERA je poslala da se Komunalije – plin d.o.o. očituju ali misli da Komunalije kao cjelovita firma je pronašla način da pokrpa svoje rupe i da sanira rupe na drugim područjima. Najviše koristi od toga će imati Grad Đurđevac 15 km mreže bi trebalo mijenjati na području općine mreža stvara gubitke 5-6 %.

Đuro Gregurić: Da li npr. može Općina financirati zamjenu plinske mreže djela neke ulice?

Siniša Pavlović: Ne možemo zamjenu financirati iz općinskog proračuna jer nemamo dovoljno sredstava.

Bernard Domović: Ako se donese odluka da se diže cijena Komunalije- plin d.o.o. će investirati ako ne donesemo opet će dići cijenu. Novac se prikupi a Grad Đurđevac ima većinu opet će to rješavati prvo Đurđevac a onda Kloštar Podravski.

Siniša Pavlović: HERA je poslala dopis da Komunalije- plin d.o.o. naprave studiju na cijelom distributivnom području i oni će odrediti cijenu mi išli ili ne u rekonstrukciju plinske mreže cijena će biti jednaka. Na taj način će nam kreditni rejting pasti, ugovor za izgradnju vodovoda je potpisan, 800.000,00 kuna će se morati dati iz općinskog proračuna.

Članovi Skupštine su načelnici susjednih općina koji imaju 1 glas, a Grad Đurđevac ima najveći broj glasova, načelnici okolnih općina su razgovarali da žele ući u dokapitalizaciju Komunalija – plin d.o.o. da nema nitko većinu i nama je u interesu da ta firma dobro posluje i ima takve investicije. Treba danas donijeti odluku da li idemo kao jamac za kredit Komunalijama – plin d.o.o. što je nepovoljno za nas ili sami ali nemamo novaca za to.

Bernard Domović: Komunalije – plin d.o.o. dobe te novce a i nemoraju ih investirati na području naše općine.

Siniša Pavlović: Razgovarao je sa svim načelnicima općina i ako bi ušli da se definitivno pokuša ići preko EU fondova da se to jamstvo briše, to je sada nepredviđeno svim jedinicama

lokalne samouprave došlo koje su na ovom području. Odluka koju danas donesemo ne znači da smo potpisali jamstvo za dizanje kredita, Općina prije potpisivanja ugovora sa Komunalijama – plin d.o.o. će predložiti svoje uvjete da uvjetujemo da u određivanju te trogodišnje tarife da se npr. 40% radova izvrši na području naše općine.

Marijan Debeljak: Verzija koja nam je ponuđena je u redu ali ima tu problem jer postoji gubitak plina koji Komunalije – plin d.o.o. moraju ukalkulirati u svoju dobit i na temelju toga napraviti cijenu.

Siniša Pavlović: Ako se zadužujemo nećemo kreditno biti sposobni dići sredstva od EU fondova za naše projekte koje želimo realizirati.

Dražen Vučak: Smatra da je ovo nepripremljeno nisu predočeni planovi ulaganja da se vidi da su ozbiljni partneri predloženo je na brzinu.

Mirko Debeljak: Direktor Aušperger je bi na razgovoru oni su isto pred par dana dobili taj dopis i nije moguće u tako kratkom roku napraviti elaborat.

Siniša Pavlović: Problem je kreditna zaduženost.

Franjo Budrović: Predlaže da se prihvati kako je direktor Mesić predložio.

Nakon rasprave sa 11 glasova „ZA“ i 2 glasa „PROTIV“ donesena je

## O D L U K A o prijenosu investicije

### Članak 1.

Odobrava se prijenos investicije rekonstrukcije plinske mreže na području Općine Kloštar Podravski na Komunalije plin d.o.o. Đurđevac i pokretanje postupka zaduženja Komunalija plin d.o.o. Đurđevac za financiranje investicije.

### Članak 2.

Komunalije plin d.o.o. Đurđevac izradit će investicijski plan rekonstrukcije plinske mreže kao prilog zahtjevu za zaduženje.

Povrat uložениh sredstava za rekonstrukciju vršit će se kroz tarifni sustav na cjelokupnom distributivnom području.

### Članak 3.

Općina Kloštar Podravski će po dobivanju detaljnog plana investicije te potrebnih podataka o zaduženju Komunalija plin d.o.o. Đurđevac i tarifnom sustavu donijeti Odluku o davanju jamstva na zaduženje u visini vrijednosti investicije na području Općine Kloštar Podravski.

Konačnu Odluku o davanju jamstva na zaduženje donijet će Općinsko vijeće Općine Kloštar Podravski sukladno Pravilniku o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 55/09. i 139/10).

## Točka 2.

Donošenje Odluke o izmjeni Odluke o visini naknade dužnosnicima  
Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski

Mirko Debeljak: Budući da je članovima Općinskog vijeća dnevnicama za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća povećana na 340,00 kuna, a predsjednik Općinskog vijeća u bivšem sazivu se odrekao povećanja svoje dnevnice tako da mu je dnevnicama i dalje iznosila 510,00 kuna. Sukladno tome na današnjem dnevnom redu je predložena izmjena ove Odluke.

Siniša Pavlović: Predsjednik Općinskog vijeća dok prisustvuje sjednicama Općinskog vijeća ima pravo na tri dnevnicama ali to je bilo u vrijeme kada je dnevnicama bila vijećnicama 170,00 kuna, predlaže da se prihvati ovaj prijedlog povećanja na 1.020,00 kuna jer predsjednik Općinskog vijeća pomaže njemu u radu i dolazi dosta u općinu zbog rješavanja tekuće problematike.

Ivan Čupen: Predlaže za članove Općinskog vijeća da se dnevnicama smanji na 200,00 kuna, a predsjedniku Općinskog vijeća duplo više ne vidi velike razlike jer je predsjednik Općinskog vijeća jedan od njih članova Općinskog vijeća.

Siniša Pavlović: Ovo nije rasprava za ovu sjednicu već samo prijedlog povećanja dnevnice predsjedniku Općinskog vijeća na 1.020,00 kuna što iznosi tri dnevnicama člana Općinskog vijeća (340,00 kuna)

Franjo Budrović: Predsjednici Općinskog vijeća su uvijek imali duplu dnevnicu od članova Općinskog vijeća. U prošlom sazivu je izglasano da predsjednik Općinskog vijeća ima tri dnevnicama člana Općinskog vijeća, predlaže da se i dalje odluka vrati na dvije dnevnicama kako je bilo i prije.

Dražen Vučak: Dugogodišnji članovi Općinskog vijeća znaju što znači biti predsjednik Općinskog vijeća, sve dokumente koje Općinsko vijeće donosi potpisuje predsjednik Općinskog vijeća i po tome ima veću odgovornost.

Siniša Pavlović: Treba izglasati dnevnicu i za djelatnike općine dok prisustvuju sjednicama Općinskog vijeća izvan radnog vremena, te da im se prizna pravo na pola dnevnice od članova Općinskog vijeća što bi iznosilo 170,00 kuna.

Nakon rasprave sa 10 glasova „ZA“ i 3 glasa „PROTIV“ donesena je

**O D L U K A**

o izmjeni Odluke o visini naknade dužnosnicima  
Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski

Članak 1.

U Odluci o naknadi dužnosnicama Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski  
KLASA: 080-01/01-01/02 URBROJ: 2137/16-01-1 od 1. kolovoza 2001. godine, KLASA:  
021-05/09-01/14 URBROJ: 2137/16-09-1 od 25. kolovoza 2009. godine i KLASA: 021-  
05/11-01/07 URBROJ: 2137/16-11-1 od 28. travnja 2011. godine u članku 1. točka 1.  
mijenja se i glasi:

„Predsjednik Općinskog vijeća kada prisustvuje sjednici Općinskog vijeća ostvaruje pravo na naknadu u visini tri dnevnicama što iznosi 1.020,00 kuna neto po sjednici.“.



## Članak 2.

Ova Odluka stupa nas nagu danom donošenja.

Sa 12 glasova „ZA“ i 1 glasom „PROTIV“ donesena je

## O D L U K A

o visini naknade službenicima Jedinštenog upravnog odjela Općine Kloštar Podravski za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski

### Članak 1.

Odlukom o visini naknade službenicima Jedinštenog upravnog odjela Općine Kloštar Podravski za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski (u daljnjem tekstu: Odluka), određuje se visina naknade za prisustvovanje sjednicama Općinskog vijeća Općine Kloštar Podravski koje se održavaju izvan radnog vremena.

### Članak 2.

U smislu članka 1. ove Odluke naknada pripada službenicima Jedinštenog upravnog odjela kada sjednicama prisustvuju izvan radnog vremena.

Naknada se isplaćuje u neto iznosu 170,00 kuna po održanoj sjednici.

Naknada ne pripada službenicima kada se sjednica održava za vrijeme radnog vremena.

Ukoliko službenik ne prisustvuje sjednici Općinskog vijeća ne ostvaruje pravo na naknadu.

### Članak 3.

Sredstva za naknadu utvrđena ovom Odlukom osiguravaju se u Proračunu Općine Kloštar Podravski.

### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

### Točka 3.

Donošenje Odluke o određivanju uvjeta i postupka javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski

Mirko Debeljak: Budući da nije pristigla niti jedna ponuda na objavljeni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski treba donijeti novu Odluku o raspisivanju novog natječaja.

Siniša Pavlović: Nije pristigla niti jedna ponuda na raspisani natječaj pa predlaže da se raspiše novi natječaj.

Antun Juhas: Predlaže 1.500,00 kuna početni mjesečni iznos zakupa.

Ivan Čupen: Predlaže 2.500,00 kuna početni iznos mjesečnog zakupa i da se zakup daje na rok od 10 godina.

Siniša Pavlović: Smanjiti početni iznos zakupa na 1.500,00 kuna ali rok zakupa nek ostane 5 godina.

Ivan Rodak: Predlaže 2.500,00 kuna početni minimalni mjesečni iznos zakupnine.

Antun Juhas: Predlaže 1.500,00 kuna početni minimalni iznos zakupnine i rok zakupa da ostane 5 godina.

Bernard Domović: Predlaže 1.500,00 kuna mjesečni minimalni iznos zakupnine.

Marijan Debeljak: Predlaže 2.000,00 kuna mjesečni minimalni iznos zakupnine i rok zakupa 8 godina.

Nakon svih predloženih prijedloga predsjednik Općinskog vijeća je odredio stanku da se dogovori o prijedlogu zakupnine i roku davanja u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta.

Branko Špiranec: Dogovoreno je i predloženo da minimalni početni iznos zakupnine bude 2.000,00 kuna i vrijeme zakupa 5 godina.

Sa 13 glasova „ZA“ donesen je

## ZAKLJUČAK

### I.

Na objavljeni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski od 4. rujna 2013. godine nije pristigla niti jedna ponuda.

### II.

Iz razloga navedenih u točki I. ovoga Zaključka donijet će se nova Odluka o određivanju uvjeta i postupka javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski.

Nakon rasprave sa 13 glasova „ZA“ donesena je Odluka o određivanju uvjeta i postupka javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora – ugostiteljskog objekta u vlasništvu Općine Kloštar Podravski u naselju Kloštar Podravski sa minimalnim početnim iznosom zakupnine od 2.000,00 kuna i vremenom zakupa 5 godina.

Odluka se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

Predviđeni dnevni red za ovu sjednicu je završio, budući da se više nitko ne javlja za riječ, predsjednik se prisutnima zahvaljuje na odazivu i završava sjednicu u 22:00 sata.

ZAPISNIČARKA:

Melita Lacković

PREDSJEDNIK:

Mirko Debeljak